

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

по адресу: пер.Заводской д.8

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,32 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 613,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-113864.77	153430.68	141007.44	0	12423.24

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
99048.2	99048.2	0	64.56	122960.37	119238.90	3721.47	-137776.94

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19669.98
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3597.6
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	29257.1
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12988.72
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8363.25
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4578.76
7	Расходы по управлению МКД, руб.	28360.25
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12423.24
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3721.47
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	121.47
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев